

## Ze świętym Antonim w tle

Na trzeci weekend czerwca Miejskie Centrum Kulturalne przygotowuje cykl imprez - "Znaleźiska", nad którym patronat objął burmistrz Janusz Dobroś i ks. bp. Wiesław Mering, Ordynariusz Diecezji Wrocławskiej.

14 czerwca  
20:00 Sesja Rady Miejskiej w sprawie nadania miastu patrona św. Antoniego  
21:00 Apel Jasnogórski w kościele pod wezwaniem WNMP w Lipnie  
21:15 Procesja z figurą św. Antoniego na wzgórze Św. Antoniego  
21:50 Powitanie Gości  
22:00 Msza św. Trydencka, celebrowa ks. prałat Andrzej Wawrzyniak, Homilię wygłosi O. Grzegorz Badiąg Kapelan Generalny Komandorii Polskiej Rycerskiego i Szpitalnego Zakonu św. Łazarza z Jerozolimy  
23:15 Koncert Stana Borysa

15 czerwca - niedziela  
Festyn „ZNALEZISKA” w Parku Miejskim i na Wzgórzu św. Antoniego  
11:00 Jarmark i giełda staroci, zjazd kolekcjonerów walki i obrzędy rycerskie, Joannici - rycerze z zamku bierzłowski, Szukanie skarbu i podziemnego przejścia  
16:00 Warsztaty edukacyjne z zakresu historii wzgórze i postaci św. Antoniego  
17:00 Koncert plenerowy  
18:00 Wieczerza z Burmistrzem

Szczegółowe informacje o punktach cyklu, ale też o ewentualnych utrudnieniach w ruchu drogowym pojawią się w pierwszej dekadzie czerwca na stronie internetowej [www.umlipno.pl](http://www.umlipno.pl) w zakładce "Znaleźiska".

## Monitoring szkół - II edycja

Ubiegłoroczny montaż monitoringu wizyjnego w szkołach przyczynił się do poprawy w zachowaniu uczących się w poszczególnych szkołach dzieci i młodzieży. Utrudnił on natomiast dostęp do szkół osób tam nieopozdanych. Liczba kamer jest jednak zbyt mała, aby mieć podgląd na wszystkie niewralgiczne miejsca w szkołach i ich otoczeniu.

W bieżącym roku Rada Ministrów wydała kolejne rozporządzenie w tej sprawie. Ustalono drugi termin

## Powstają wspólnoty

Dla mieszkańców Lipna wspólnoty mieszkaniowe są nowością. Na chwilę obecną ukonstytuowało się już ponad 40 wspólnot mieszkaniowych. Kilka praktycznych i najważniejszych informacji związanych z tym tematem:

- nie każdy z nas wie, że właściciele lokali wykupionych od gminy nigdy nie płacili funduszu remontowego, którego nie wolno mylić z funduszem eksploatacyjnym,
- wspólnota mieszkaniowa powstaje z momentem wykupienia pierwszego mieszkania od gminy, i to że mieszkańcy nie podjęli uchwały o wyborze zarządu nie oznacza, że wspólnot nie ma, one istnieją tylko jeśli nie ukonstytuowały,
- osoba wykupująca mieszkanie musi

mieć świadomość, że jest też właścicielem części wspólnych nieruchomości, których remont powinna finansować oczywiście w takiej części jakiej jest właścicielem, np. posiadając mieszkanie 50 m<sup>2</sup>, wszystkie mieszkania razem w budynku mają 1000 m<sup>2</sup>, wówczas jestem właścicielem 50/1000 części wspólnych (podwórko, piwnice, strych, klatka schodowa, dach, elewacja zewnętrzna, piony wodne i kanalizacyjne itp.),  
- wspólnota posiada osobowość prawną, własny NIP, REGON, rachunki bankowe: na fundusz eksploatacyjny i na fundusz remontowy,  
- z fundusz eksploatacyjnego regulowane są zobowiązania tj: media wykorzystane na częściach wspólnych,

wynagrodzenie zarządu, przeglądy, ubezpieczenia, drobne remonty i naprawy,  
- z funduszu remontowego finansuje się remonty z części wspólnych nieruchomości.  
- decyzje w wspólnocie podejmowane są w formie uchwały poddawanej pod głosowanie przez właścicieli lokali.  
Zgodnie z wymogami ustawy z 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, wspólnota mieszkaniowa jest jedną strukturą w jakiej może funkcjonować ogół właścicieli danej nieruchomości. Z obserwacji nieruchomości, w których wspólnoty wcześniej powstały zarządzanie jest sprawniejsze a budynki są w lepszym stanie technicznym.

Redakcja:

Echo Lipna, pl. Dekerta 8, 87-600 Lipno tel. 054 288 42 11 [umlipno@umlipno.pl](mailto:umlipno@umlipno.pl) Redaktor naczelny: Alicja Letkiewicz-Sulińska

Wydawca: Urząd Miejski w Lipnie pl. Dekerta 8, 87-600 Lipno

Foto: Michał Ardanowski, Przemysław Rogeński

Koszt wydawnictwa ponosi w całości wydawca. Kwartalnik bezpłatny

[www.umlipno.pl](http://www.umlipno.pl)

## Dni Lipna z Gosią

Tydzień po Znaleźiskach lipnowski ratusz przy współpracy z MCK przygotowuje Dni Lipna. Gwiazdą muzyczną tegorocznego święta miasta będzie Gosia Andrzejewicz.

Solistka znana z utworów tj. Siła marzeń, Pozwól żyć, Lustro i inne wystąpi przed lipnowską publicznością **21 czerwca br. o godz. 21** na parkingu przy rzece Mięń. Po koncercie Gosi, lipnowianie będą mogli wziąć udział w dyskoecie na świeżym powietrzu, którą poprowadzi DJ Greg, znany z włocławskiej rozgłośni - Radio Hit.

W planach jest kilka przedsięwzięć kulturalnych, sportowych. W koncepcji jest również impreza motoryzacyjna, której pomysłodawcą jest grupa motoLIPNO.

Szczegółowy program Dni Lipna zaprezentujemy na stronie internetowej [www.umlipno.pl](http://www.umlipno.pl)

Skrótowo:

Na XVIII Sesji (28 marca br.) Rada Miejska podjęła decyzję o utworzeniu spółki Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o. O. Swoją działalność rozpocznie prawdopodobnie od 1 lipca.

O zakresie usług świadczonych przez spółkę napiszemy na naszej stronie internetowej w pierwszych dniach lipca.

ubiegania się o środki na rozbudowę monitoringu.

Do 20 maja można było składać wnioski o dofinansowanie powyższego zadania. Urząd Miejski w Lipnie złożył taki wniosek, obejmujący rozbudowę monitoringu we wszystkich podległych mu szkołach tj. Szkole Podstawowej Nr 2, Szkole Podstawowej Nr 3, Szkole Podstawowej Nr 5 i Gimnazjum Publicznym Nr 1.

Wniosek opiewa na kwotę 21.600 zł i kwota ta stanowi 90 % wartości zadania. Rozbudowa monitoringu znacznie tę sytuację poprawi i szkoły staną się jeszcze bardziej bezpieczne.